



Tit.

SKUPŠČINA OBČINE
LJUBLJANA CENTER

Komite za urejanje prostora
Adamič Lundrovo nabrežje 2
61000 LJUBLJANA

Ljubljana, 27.12.1989

Znak: 22-287-1/ing.ČJ-HM

Zveza:

Zadeva:

Dne 26.07.1988 smo po pooblastilu investitorja, Akademije za likovno umetnost Ljubljana, prosili za izdajo lokacijskega dovoljenja za prenovo strehe, dozidavo in nadzidavo Akademije. Priložili smo 2 izvoda LD 33779 z dne 01.07.1988 in pooblastilo investitorja z dne 07.07.1988.

Dne 01.09.1988 smo vam dostavili zemljiško knjižne izpiske. Prosimo, da nam dostavite lokacijsko odločbo v skladu z lokacijsko dokumentacijo.

Prilagamo še en izvod LD 33779 z dne 01.07.1988 in načrte arhitekture.

Priloge: dopis z dne 26.07.1988
dopis z dne 01.09.1988
LD 33779
1 mapa

S tovariškimi pozdravi!

Judita Černič, dipl.ing.arh. Gregor Rihar, dipl.ing.arh.

V vednost:

1. naslov s prilogo
2. ing. Černič
3. ing. Mavko
4. Akademija za likovno umetnost ing. Gnaniš
5. arhiv

Komite za urejanje prostora občine Ljubljana Center izdaja v lokacijski zadevi na podlagi 54. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur.list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in 26/90) in 215. člena zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.list SFRJ, št. 47/86) ob poprejšnjem soglasju Sanitarnega inšpektorata Mestne uprave inšpekcijskih služb št. 53-1529/87-3/22 z dne 13.1.1988 in soglasju Požarnega inšpektorata Mestnega sekretariata za notranje zadeve št. 10/15-22/03-A-372/87 z dne 2.12.1987, na zahtevo Akademije za likovno umetnost, Erjavčeva 23, Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa IZTR, Inženiring in projektiranje, Trg osvoboditve 16, Ljubljana, tole

DELNO LOKACIJSKO DOVOLJENJE

Akademiji za likovno umetnost, Erjavčeva 23, Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa IZTR, Inženiring in projektiranje, Trg osvoboditve 16, Ljubljana, se izda delno lokacijsko dovoljenje za nadzidavo objekta Erjavčeva 23, Ljubljana, stoječega na zemljišču, parc.št. 89/2 in 192 k.o. Gradišče predmestje I., v skladu z lokacijsko dokumentacijo št. LD 33779, ki jo je dne 1.7.1988 izdelal ZIL TOZD Urbanizem LUZ in je sestavni del tega dovoljenja ter pod naslednjimi pogoji :

1. Objekt se nadzida za eno etažo. Ob nadzidavi se uredi tudi streha in sicer dvokapnica, s smerjo slemena vzhod-zahod. Kritina je temna (tegula canadese). Naklon strehe je 15 - 20 stopinj.
2. Objekt se nadzida v obstoječih tlorisnih dimenzijah.
3. Končni vižinski gabarit bo P + 3N.
4. Novi prostori se priključijo na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje.
5. Dozidava in priključitev objekta na daljinsko ogrevanje nista predmet tega dovoljenja.
6. Pri nadaljnji projektni obdelavi, gradnji sami in izvedbi komunalnih priključkov, je potrebno upoštevati pogoje organov in organizacij, ki so v lokacijskem postopku sodelovali.
7. Investitor je dolžan upoštevati strokovno mnenje Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine št. 656/87-JK-MK z dne 8.12.1987. Pri nadzidavi objekta predlagajo pod kapnim vencem vzidavo nove vrste oken, ki morajo oblikovno in proporcionalno ustrezati oknom v nadstropjih, hkrati pa je možno temu posegu ustrezno dvigniti strešino. Eventuelna strešna okna morajo biti v ravnini strehe v čim širših presledkih (varianta oken z bakreno obrobo).

Lokacijsko dovoljenje preneha veljati, če investitor v enem letu po pravnomočnosti lokacijskega dovoljenja ne zaprosi za izdajo gradbenega dovoljenja, če je gradbeno dovoljenje pravnomočno zavrnjeno ali če je gradbeno dovoljenje po zakonu prenehalo veljati.

Organ, ki je lokacijsko dovoljenje izdal, ga lahko na zahtevo stranke po daljša za eno leto, vendar skupaj ne več kot za dve leti.

Investitor je dolžan v skladu s 44. in 45. členom zakona o stavnih zemljiščih (Ur.list SRS, št. 18/84, 32/85 in 33/89) plačati sorazmerni del stroškov opremljanja stavbnega zemljišča. Brez potrdila o plačilu sorazmernega dela stroškov opremljanja stavbnega zemljišča, ki ga odmeri občinski upravni organ, pristojen za izdajo lokacijskega dovoljenja, na zahtevo investitorja ali Sklada, ni mogoče izdati gradbenega dovoljenja, ravno tako pa ne začeti gradnje na podlagi priglasitve.

VRUČITI :

1. Akademija za glasbo
Erjavčeva 23, Ljubljana
2. IZTR, Inženiring in projektiranje
Trg osvoboditve 16, Ljubljana
3. MURS Urbanistična inšpekcija
Vilharjeva 33, Ljubljana
4. ZPUN, Poljanska 28, Ljubljana
5. Sklad stavbnih zemljišč, Tomšičeva 6,
Ljubljana
6. Evidenca
7. Arhiv



Zavod za izgradnjo Ljubljane, n. sol. o.
TOZD Urbanizem—LUZ, n. sub. o.
61109 Ljubljana, p. p. 91
Kardeljeva ploščad 23
n. c. 346 161
direktor 345 181

Št.: LD 33779

lokacijska dokumentacija poročilo

Ident.: G Lj-S-43
38,5/15
U Lj 2000
CS 2/41
Datum 1.7.1988

Za objekt: prenova strehe ter nadzidava i dozidava akademije

Naročnik: IZA INŽENIRING, Trg osvoboditve 16, Ljubljana

Občina: Ljubljana Center

Katastrska občina: K. O.: Gradišče predmestje I.

parc. št. 46/6, .89/2, 192, .89/3

I. Urbanistična dokumentacija in predpisi:

1

Veljavna urbanistična dokumentacija:

(Vrsta dokumentacije, strokovna organizacija, projektant, št. projekta, datum, odlok)

Dolgoročni plan občin mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000,
Ur.list SRS 11/86

2.

Veljavni predpisi:

(Sob — MS, SRS, SFRJ)

3.

Urbanistična dokumentacija in predpisi v pripravi:

(Vrsta dokumentacije, strokovna organizacija, št. projekta, projektant, datum, postopek za sprejetje; predpisi:
Sob MS, SRS, SFRJ)

4.

Obrazložitev urbanistične dokumentacije in predpisov:

Ljubljana 2000 - območje urejanja CS 2/41 - zahtevana
izdelava PUP-ov

II.

Geodetski načrt stanja terena, objektov in komunalnih naprav:

1.

Sedanje stanje:

(Vrsta, merilo in obseg obdelave geodetskega načrta, obstoječa komunalna opremljenost zemljišča in območja)

- kopija katastrskega načrta 1:1000
- geodetski načrt 1:500

Zemljišče ni dokončno komunalno urejeno.

2.

Prihodnje stanje:

(Projektirani objekti, komunikacije, komunalne naprave in napeljave, parcelacija).

III.

Arhitektonska zazidalna situacija:

(Tloris, dostop, gabarit, smer slemena, strehe, kritina, garaža)

v zahtevnejših primerih: oblikovanje fasade, višina kapi, višina slemena itd.

niveleta pritličja, odmiki z analitičnimi podatki

posebni pogoji

Predmet lokacijske dokumentacije je ureditev strehe, nadzidava in prizidava objekta Akademije za likovno umetnost. Dela se bodo izvajala fazno.

Situacija je razvidna iz grafične priloge M 1:500.

V 1. fazi se bo objekt nadzidal za eno etažo. Ob nadzidavi se bo uredila tudi streha, ki je sedaj ravna, potem bo pa dvokapnica. Nadzida se objekt v obstoječih tlorisnih dimenzijah to je 53,50 x 9,30 z navezavo na objekt ob Erjavčevi v tlorisnih dimenzijah 4,00 x 4,50 m

Končni višinski gabarit bo P + 3N

Streha bo dvokapnica, smer slemena vzhod-zahod

Kritina temna (tegula canadese), naklon 15 - 20°.

V 2. fazi se bo k severni strani objekta naredil prizidek. v tlorisnih dimenzijah 4,70 x 47,60 m z razširitvijo povezave na objekt ob Erjavčevi v širini 3,00 m. Prizidek se bo višinsko prilagodil obstoječemu nadzidanemu objektu.

Višinski gabarit: P + 3N

Streha bo podaljšana severna strešina nove strehe v enakem naklonu in kritini.

V strešini bodo nameščene svetlobne kupole za dodatno osvetljevanje prostorov

Istočasno se bo zgradil tudi prizidek ob zahodni fasadi - razširitev sanitarij ter ureditev kabinetov v tlorisnih dimenzijah 1,80 (4,00) x 13,30 m.

Dovozi in dostopi so obstoječi z Erjavčeve ceste.

Novi prostori morajo biti priključeni na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje, ogrevanje pa naj se predvidi preko vročevoda, v skladu s pogoji sanitarne inspekcije.

Pri nadaljni projektni obdelavi, gradnji sami in pri izvedbi komunalnih priključkov, se morajo upoštevati pogoji organov in organizacij, ki so v lokacijskem postopku sodelovali, s poudarkom na soglasje DO Energetika, ki pogojuje priključitev na vročevodno omrežje z izgradnjo sekundarnega vročevoda po Gregorčičevi ulici in Prešernovi cesti.

IV.

Stališče zavoda ter pristojnih organov in organizacij:

Po veljavni urbanistični dokumentaciji (PUP-i) je možna gradnja v vrzelih in novogradnja za potrebe obstoječih uporabnikov. Možna je kompleksna preureditev objekta s ciljem sanacije neustreznih razmer glede spremljajočih funkcij. Možna je razširitev dejavnosti glavnega objekta v druge objekte. Rekonstrukcija se mora izvesti skladno in izvirno obstoječim objektom.

Pred izdajo lokacijske odločbe je potrebno pridobiti stališče Komiteja za urejanje prostora občine Ljubljana-Center.

Dokumentacijo pripravili:

Mojca Fijavž, dipl.ing.arh.
Bojan Cerkvjenik

Vodja projektne skupine
l o k a c i j e:
Peter Kastelec, geod.

DIREKTOR

mag. Darko Požarnel, dipl.ing.arh.



Priloge :

Soglasja:

1. kanalizacija
2. vodovod
3. toplovod
4. plinarna
5. elektro
5. ptt
6. ljudska obramba
7. sanitarni organ
8. požarna varnost
9. spomeniško varstvo

Grafične priloge:

1. situacija DP 1:5000
2. kopija kat.načrta 1:1000
3. arh.zazidalna sit. 1:500
4. karta kom.vodov 1:500

ZIL LJUBLJANA

TOZD URBANIZEM - LUZ

61000 Ljubljana, K. Krov 10 10

tele. cent. (x4) 317 831, 314 631

glavni direktor (31) 315 733

telex: radba en. SDK Ljubljana 50100 607-35011

Ljubljana 22.12. 1987.

št. S-1593/1-87 ing. NO-MO

SOGLASJE K LOKACIJSKI DOKUMENTACIJI št. 33779

za objekt: prenova strehe ter nadzidava in dozidva akademije
investitor: IZA inženiring, Trg osvoboditve 16, Ljubljana
občina: Ljubljana Center
kat. občina, K. o. Gradišče pr. I.
parcela št.: 46/6, . 89/2, 192, 89/3,
ob ulici:

Na vlogo Ljubljanskega urbanističnega zavoda št. - z dne 1.12. 1987
v zvezi s soglasjem k lokaciji zgoraj navedenega objekta sporočamo:

- z lokacijo se strinjamo pod pogojem, da bo investitor vložil v pregled investicijsko-tehnično dokumentacijo pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja.
- v priloženem geodetskem načrtu so vrisani kanalski vodi po naših podatkih za javno kanalsko mrežo, ki je prevzeta v naša osnovna sredstva.
- posebni pogoji:
 1. V kolikor bo objekt podkleten, je predvideti ustrezno zaščito proti preplavitvi v primeru visoke vode v kanalu, kar velja tudi za eventualne rampe.
 2. Priključek za objekt bo možno izvesti šele, ko bo zanj izdano gradbeno dovoljenje.
 3. Investitor mora pred izdajo soglasja in gradnja odgovarjati odgovornosti do IZ Vodovod-Kanalizacija po "Uporazumu o merilih in kriterijih za določitev nadomestitve investitorjev poslovnih in industrijskih objektov, stanov. objektov in stroškov komunalne rabe (Ur. list LRS št. 12/87).

Soglasje velja eno leto od izdaje.

Za oddetek uravnih poslov in evidencije, delovna praga 1987

Franci Vesel, inž.

1987.12.22. 10.00.00
Mucija



ZIL TOZD URBANIZEM-LUZ

61000 Ljubljana, Krekov trg 10

telefoni: (061) 317 651, 314 681

glavni direktor: (061) 315 753

tekoči račun pri SDK Ljubljana: 60100-607-65011

Ljubljana, dne 16. 12. 1987

naš znak S- 1043/1593/87/AB/PM

vaš znak VODOVODNO

predmet SOGLASJE K LOKACIJSKI DOKU-
MENTACIJI št. 33779

Za objekt : prenova strehe ter nadzidava in dozidva akademije
Investitor : IZA INŽENIRING, Trg osvoboditve 16, Ljubljana
Občina : Ljubljana-Center
Kat.občina : Gradišče pr.I.
Parc.št. : 46/6, 89/2, 192, 89/3

Na vlogo Ljubljanskega urbanističnega zavoda dajemo soglasje k lokaciji iz zgoraj navedenega objekta.

Pogoji in predpisi za pridobitev vodovodnega priključka bodo podani v posebnem soglasju, za katerega mora investitor zaprositi pred izdajo gradbenega dovoljenja.

K vlogi za izdajo soglasja h gradnji mora investitor priložiti:

1. Situacijo (mapno kopijo) zemljišča s točno vrisanim predmetnim objektom.
2. Projekt interne vodovodne instalacije (tloris kleti, pritličja, nadstropja, dvizni vodi).
3. 1 x lokacijsko dovoljenje

POSEBNI POGOJI:

1. Predmetni objekt mora biti obvezno odmaknjen od obstoječega omrežja javnega vodovoda najmanj 3 m.
2. Investitor mora pred izdajo soglasja h gradnji poravnati obveznosti do TOZD Mestni vodovod po "Merila in kriteriji za nadomestitev ki jo plača investitor - uporabnik za priključek na vodovodno omrežje Ur.list SRŠ št. 41 z dne 6.11.1987
3. prenova strehe ter nadzidavo in dozidava akademije
bo možno priključiti na obstoječo interno vodovodno instalacijo po predhodni preverbi velikosti vodovodnega priključka in vodomera.
4. Investitor mora k vlogi za izdajo soglasja priložiti požarno obremenitev ter netto površino objekta.

Soglasje velja 1 leto od izdaje.

Sestavil: Ana Bevc

DIREKTOR DSSS :

Stefan Fliser, dipl.ing.

Zavod za izgradnjo Ljubljane
TOZD URBANIZEM - L U Z
61000 Ljubljana
Kardeljeva ploščad 23

datum: 28.12.1987
naš znak: 33/C-1577-1012-S-1043/inž. Markovič/TI
vaš znak: LD 33779 z dne 25.11.1987

DELOVNA ORGANIZACIJA
ZA PROIZVODNJO IN PRENOS
TOPLOTNE ENERGIJE IN PLINA n. sol. o.
61107 LJUBLJANA, Verovškova 70
poštni predal: 74
telefon: n. c. (061) 348-921, 349-041
teleks: 31832 YU PLINLJ
žiro račun: 50104-607-73559

DALJINSKA OSKRBA S TOPLOTNO ENERGIJO — SOGLASJE K LOKACIJSKI DOKUMENTACIJI št. LD 33779

za objekt: prenova strehe ter nadzidava in dozidava akademije (Erjavčeva 23)

investitor: IZA INŽENIRING Ljubljana, Trg osvoboditve 16

občina: Ljubljana Center

kat. obč.: Gradišče pr. I. parc. št.: 46/6, .89/2, 192, 89/3

IZDAJAMO SOGLASJE K LOKACIJI NAVEDENEGA OBJEKTA.

V priloženi situaciji so vrisani naši vročevodi in naprave.

Vse potrebne prestavitve obstoječih vročevodov, parovodov in naprav bremenijo investitorja.
Objekt bo — ~~na~~ možno priključiti na naše vročevodno omrežje. To soglasje velja eno leto od dneva izdaje.

A. POGOJI ZA PRIDOBITEV SOGLASJA H GRADNJI

Vlogi za soglasje h gradnji mora investitor priložiti:

1. Za komunalne objekte:

- situacijski načrt objekta z ustreznimi prerezi.

2. Za objekte, ki bodo priključeni na naše vročevodno omrežje:

- lokacijsko dovoljenje ali potrdilo, da lokacijsko dovoljenje ni potrebno;
- situacijski načrt objekta,
- projekte za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD), oziroma projekte za izvedbo (PZI) internih toplotnih naprav (radiatorsko ogrevanje, toplozračno ogrevanje, klimatizacija, vodovodne instalacije ipd.),
- projekt (PGD oziroma PZI) toplotne postaje (priključna postaja in hišna postaja),
- projekt (PGD oziroma PZI) priključnega vročevoda,
- naročilo za pregled projektov toplotne postaje in priključnega vročevoda, če nista bila izdelana v ENERGETIKI.
- pogodbo o priključitvi objekta na vročevodno omrežje.

3. Za ostale objekte:

- lokacijsko dovoljenje ali potrdilo, da lokacijsko dovoljenje ni potrebno,
- situacijski načrt objekta.

B. POSEBNI POGOJI:

Za priključitev objekta na vročevodno omrežje je potrebno zgraditi tudi del sekundarnega vročevoda po Gregorčičevi ulici in Prešernovi cesti. Omenjeni sekundarni vročevod bo služil tudi za priključitev obstoječih objektov v neposredni bližini.

Situacija s komunalnimi vodi naj se dopolni s traso sekundarnega vročevoda in priključkom !

Priloge : 1 x situacija

Co.: 33/C-1577
razvoj, tu
obračun

Direktor:
Mina MOSAK, dipl. inž.

ZIL
TOZD Urbanizem - LUZ
Kardeljeva pl. 23
LJUBLJANA



DELOVNA ORGANIZACIJA
ZA PROIZVODNJO IN PRENOS
TOPLOTNE ENERGIJE IN PLINA n. sol. o.
61107 LJUBLJANA, Verovškova 70
poštni predal: 74
telefon: n. c. (061) 348-921, 349-041
teleks: 31832 YU PLIN LJ
žiro račun: 50104-607-73559

datum: 21.12.1987

naš znak: PI-1012-S-1043/87-ing. Markovič/IP

vaš znak: LD 33779

33779

DALJINSKA OSKRBA S PLINOM — SOGLASJE K LOKACIJSKI DOKUMENTACIJI št.

za objekt: prenova strehe ter nadzidava in dozidava akademije

investitor: IZA inženiring, Trg osvoboditve 16, Ljubljana

občina: Ljubljana - Center

kat. občina: Gradišče pr. I.

parc. št.: 46/6, .89/2, 192, 89/3

IZDAJAMO SOGLASJE K LOKACIJI NAVEDENEGA OBJEKTA

V priloženi situaciji so vrisani naši vodi in naprave.
Vse potrebne prestavitve obstoječih vodov, oziroma naprav bremenijo investitorja.
Objekt ~~do~~ — ni možno priključiti na naše omrežje.
To soglasje velja eno leto od dneva izdaje.

A. POGOJI ZA PRIDOBITEV SOGLASJA H GRADNJI

Vlogi za soglasje h gradnji mora investitor priložiti:

1. Za komunalne objekte:

— situacijo z ustreznimi profili.

2. Za objekte, ki bodo priključeni na naše omrežje:

- lokacijsko dovoljenje ali potrdilo, da lokacijsko dovoljenje ni potrebno,
- situacijo objekta,
- projekte za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD), oziroma projekte za izvedbo (PZI)

Navedeni projekti morajo biti izdelani v skladu s tehničnimi navodili DO ENERGETIKA za gradnjo in priključitev plinskih naprav in instalacij na plinsko omrežje.

3. Za ostale objekte:

- lokacijsko dovoljenje ali potrdilo, da lokacijsko dovoljenje ni potrebno,
- situacijo objekta.

B. POSEBNI POGOJI:

Co: obračun

Direktor:

Miha Košak, dipl.ing.

24 20. Dec

ELEKTRO LJUBLJANA

P E MESTO
Št 1037/87 KL/SM
Datum 7.12.1987

SOGASJE K LOKACIJSKI DOKUMENTACIJI št. 33779

za objekt: prenova strehe ter nadzidava in dozidava akademije
naročnik: IZA INŽENIRING, Trg osvoboditve 16, Ljubljana
občina: Ljubljana Center
kat. občina: Gradišče pr. I.
parcel. št.: 46/6, 89/2, 192, 89/3

Na vlogo ZIL-a, TOZD URBANIZEM-LUZ, dajemo načelno soglasje k lokaciji zgoraj navedenega objekta.

Vse morebitne prestavitve oziroma predelave našega obstoječega prostovodnega ali kablanskega omrežja, potrebna zaradi gradnje objekta, bodo izvršene na stroške investitorja objekta.

V priloženem geodetskem načrtu so vrisani naši vodi po stanju dne

Tehnični in finančni pogoji za priključek na električno omrežje bodo dani v energetskega soglasja, za katerega mora investitor zaprositi pred izdajo gradbenega dovoljenja. V vlogi za to soglasje morajo biti navedene energetske zahteve objekta.

Pogoje energetskega soglasja mora projektant električne inštalacije upoštevati v projektu.

Posebni pogoji:

OO ELEKTRO LJUBLJANA, n. sob. o.
TOZD Elekt. Ljubljana mesto,

249

ZA ENOTO PODJETJA
Področni referent

Kuralt Lado

PODJETJE ZA PTT PROMET

Ljubljana

Vaš znak: 33779

25/11-1987

Datum:

Naš znak: 2572

Datum: 21/12-1987

Priloga: sit.

Objekt: prenova strehe ter nadzidava in dozidava akademije

Lokacija objekta:

Investitor: IZA - Inženiring, Trg osvoboditve 16, Ljubljana

Občina: Ljubljana - Center

Katastrska občina: Gradišče pr. I.

Zemljišče - parcelna št. 46/6, 89/2, 192, 89/3

SOGLASJE K LOKACIJSKI DOKUMENTACIJI ŠT. 33779

Izdajamo soglasje k lokaciji navedenega objekta.

V priloženem situacijskem načrtu je vrisan potek telefonskega omrežja.

Vse potrebne prestavitve oziroma predelave obstoječega nadzemnega in kabelskega telefonskega omrežja zaradi gradnje objekta bremenijo investitorja.

Pogoji za gradnjo objekta bodo navedeni v soglasju h gradnji, za katero mora investitor zaprositi pred izdajo gradbenega dovoljenja s posebno vlogo.

To soglasje velja eno leto od dneva izdaje.

A. Pogoji za pridobitev soglasja h gradnji

Vlogi za soglasje h gradnji mora investitor priložiti:

1. Situacijski načrt (v treh izvodih) k merilu 1 : 1000 ali 1 : 500 ter podatke o višini objekta.
2. Izdano soglasje k lokacijski dokumentaciji.
3. Projekt notranje telefonske napeljave za zgradbe z več kot štirimi stanovanjskimi enotami oziroma poslovnimi prostori.
4. Projekt naročniške telefonske centrale za zgradbe s poslovnimi prostori, kjer bo montirana NTC.
5. Investitor je dolžan, da omogoči vgraditev kabelske razvodiščne omarice na fasadi zgradbe, če je le-ta predvidena v projektu kabelskega telefonskega omrežja.

En izvod tehnične dokumentacije ostane v arhivu podjetja.

Za investitorje individualnih gradbenih objektov ter komunalnih napeljav veljajo le določila pod tč. A1, A2 in A5.

B. Pogoji za montažo naročniške telefonske centrale in napeljave

1. Pred izdelavo projekta NTN morajo biti potrjeni projektivni podatki od investitorja in pristojnega ptt podjetja.
2. Vse potrebne obrazce in pojasnila dobi investitor v tehničnem sektorju pristojnega ptt podjetja.
3. Projektant naročniške telefonske naprave (NTN) mora izdelati projekt v skladu s tehničnimi navodili za priključitev NTN na krajevno telefonsko omrežje.
4. Investitor mora poslati projekt naročniške telefonske centrale in napeljave v pregled in potrditev pristojnemu ptt podjetju.

C. Posebni pogoji:

PODJETJE ZA PTT PROMET

Ljubljana



Direktor tehničnega sektorja

Usenik Ivan, dipl.ing.

Številka: 852-2/417
Datum: 8.12.1987

Mestni sekretariat za ljudsko obrambo mesta Ljubljane izdaja na podlagi prvega odstavka 204. člena zakona o splošnem upravnem postopku - prečiščeno besedilo (Ur. list SFRJ, št. 47/86), 10. točke drugega odstavka 82. člena zakona o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti (Ur. list SRS, št. 35/82) ter 16. člena odloka o zakloniščih na območju ljubljanskih občin - prečiščeno besedilo (Ur. list SRS, št. 3/87) na zahtevo

ZIL TOZD URBANIZEM - LUZ (LD št. 33779)
naslednje

POPREJŠNJE SOGLASJE

1. Daje se poprejšnje soglasje k lokacijskemu dovoljenju za gradnjoprenova strehe ter nadzidava in dozidava akade-mije na zemljišču parc. št. 46/6, .89/2, 192 K.O. Gradišče pr.I. občine Ljubljana- Center za investitorja IZA Inženiring, Trg osvojitve 16, Ljubljana.
2. Investitor je dolžan plačati prispevek za zaklonišče.
3. To soglasje izgubi veljavo, če investitor v enem letu ne pridobi lokacijskega dovoljenja.

O b r a z l o ž i t e v :

Investitor je v skladu s 14. členom odloka o zakloniščih na območju ljubljanskih občin - prečiščeno besedilo (Ur. list SRS, št. 3/87) oproščen graditve zaklonišča, dolžan pa je plačati pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja prispevek za zaklonišče v višini 3 % skupne cene gradbenega dela stavbe, kar določa 30. člen cit. odloka.

V ta namen mora predložiti Mestnemu sekretariatu za ljudsko obrambo predpisano in potrjeno tehnično dokumentacijo s predračunom, ki ne sme biti starejša od enega leta, na podlagi katerega bo izdana odločba o višini prispevka za zaklonišče. Plačilo tako odmerjenega prispevka je pogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja. Za pridobitev lokacijskega dovoljenja ni zadržkov.

VROČITI:

1. Investitor
2. arhiv, tu.

SEKRETAR
MESTNEGA SEKRETARIATA ZA
LJUDSKO OBRAMBO

Andrej Bajt

Socialistična republika Slovenija
Mesto Ljubljana
MESTNA UPRAVA ZA INŠPEKCIJSKE SLUŽBE
SANITARNA INŠPEKCIJA
Ljubljana, Viharjeva 33

Številka: 53-1529/87-3/22
Datum: 13. 1. 1988

Mestna uprava za inšpekcijske službe Ljubljana - sanitarna inšpekcija, izdaja na podlagi 9. čl. in 2. odst. 11. čl. zakona o sanitarni inšpekciji (Ur. l. SRS, št. 8/73 in 9/85) in 1. odst. 204. čl. zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. SFRJ, št. 47/86) naslednje

P PREJŠNJE SOGLASJE

k odločbi o lokaciji za **prenovo strehe, nadzidava in prizidava Akademije za likovno umetnost**
tlorisa 53.50 x 9,30m in 4,00 x 4.50m (terasa), 4,70 x 47,50m (prizidek) in 1,80 (e,00) x 13.00m (prizidek), končni gabarit P+3
parc. št. 46/6, 89/2, 192, 89/3, k.o. Gradišče I

pod naslednjimi pogoji:

1. Novi prostori morajo biti priključeni na javno vodovodno kanalizacijsko omrežje.
2. Ogrevanje objekta naj se predvidi preko vročevoda.
3. Prizidek ob zahodni fasadi ne sme bistveno poslabšati naravne osvetlitve stanovanjskih prostorov.

O B R A Z L O Ž I T E V

Zavod za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem Ljubljana, Kardeljeva ploščad 23, je z vlogo št. **LD 33779** z dne **25. 11. 1987** zaprosil sanitarno inšpekcijo za izdajo poprejšnjega soglasja k odločbi o lokaciji za gornji objekt investitorja **IZA Inženiring, Trg osvoboditve 16, Ljubljana,**

Po proučitvi vloge in ogleda na kraju samem dne **12. 1. 1988** se ugotavlja, da objekt ne bo ogrožal okolja, če bo ustrezal sanitarno tehničnim pogojem danim v tem soglasju.

DOSTAVLJEN:

1. ZIL
2. SO Ljubljana - Center
3. arhiv

SANITARNI INŠPEKTOR
Rehar Bistra
d. i. a.

Rehar



SOCIALISTIČNA REPUBLIKA SLOVENIJA
MESTO LJUBLJANA
MESTNI SEKRETARIAT ZA NOTRANJE ZADEVE
LJUBLJANA, MACKOVA ULICA 1, P. P. 648

Štev.: 10/15-22/03-A -372/87

Datum: 2.12.1987

Mestni sekretariat za notranje zadeve mesta Ljubljane, izdaja na podlagi 19. člena Zakona o varstvu pred požarom (Ur.list SRS št. 2/76 in 15/84) in 204. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.list SFRJ št. 47/86) na vlogo Zavoda za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ, Kardeljeva ploščad 23 za investitorja IZA Inženiring, Ljubljana, Trg osvoboditve 16

S O G L A S J E

k lokacijskemu dovoljenju za prenovo strehe ter nadzodavo in dozidavo Akademije za likovno umetnost v Ljubljani na zemljišču parc. št. 46/6, .89/2, 192, 89/3 k.o. Gradišče pr.I. po LD št. 33779 od 25.11.1987 z naslednjimi pogoji:

1. Objekt mora biti zgrajen požarno varno, skladno s predpisi in splošno priznanimi tehniškimi normativi varstva pred požarom.

Takse prosto po čl. 15 tč. 4 ZUT (Ur.list SRS št. 7/72, 23/77, 11/79, 23/82 in 18/85).



POŽARNI INŠPEKTOR
MELOŠ NEČEMAR

Antoni Radoš

Štev. 656/87-JK-MK

Ljubljana, 8.12.1987

ZIL - TOZD URBANIZEM - LUZ
Kardeljeva ploščad 23
61000 LJUBLJANA

Zadeva: Strokovno mnenje

Ljubljanski regionalni zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine kot pristojna organizacija za varstvo naravne in kulturne dediščine meni, da je izvedba po LD št. 33779 - prenova strehe in nadzidava ter dozidava AKADEMIJE ZA LIKOVNO UMETNOST, možna.

Pri izvedbi I. faze predlagamo pod kapnim vencem vzidavo nove vrste oken, ki morajo oblikovno in proporcionalno ustrezati oknom v nadstropjih, hkrati pa je možno temu posegu ustrezno dvigniti strešino. Eventuelna strešna okna morajo biti v ravnini strehe v čim širših presledkih (varianta oken z bakreno obrobo).

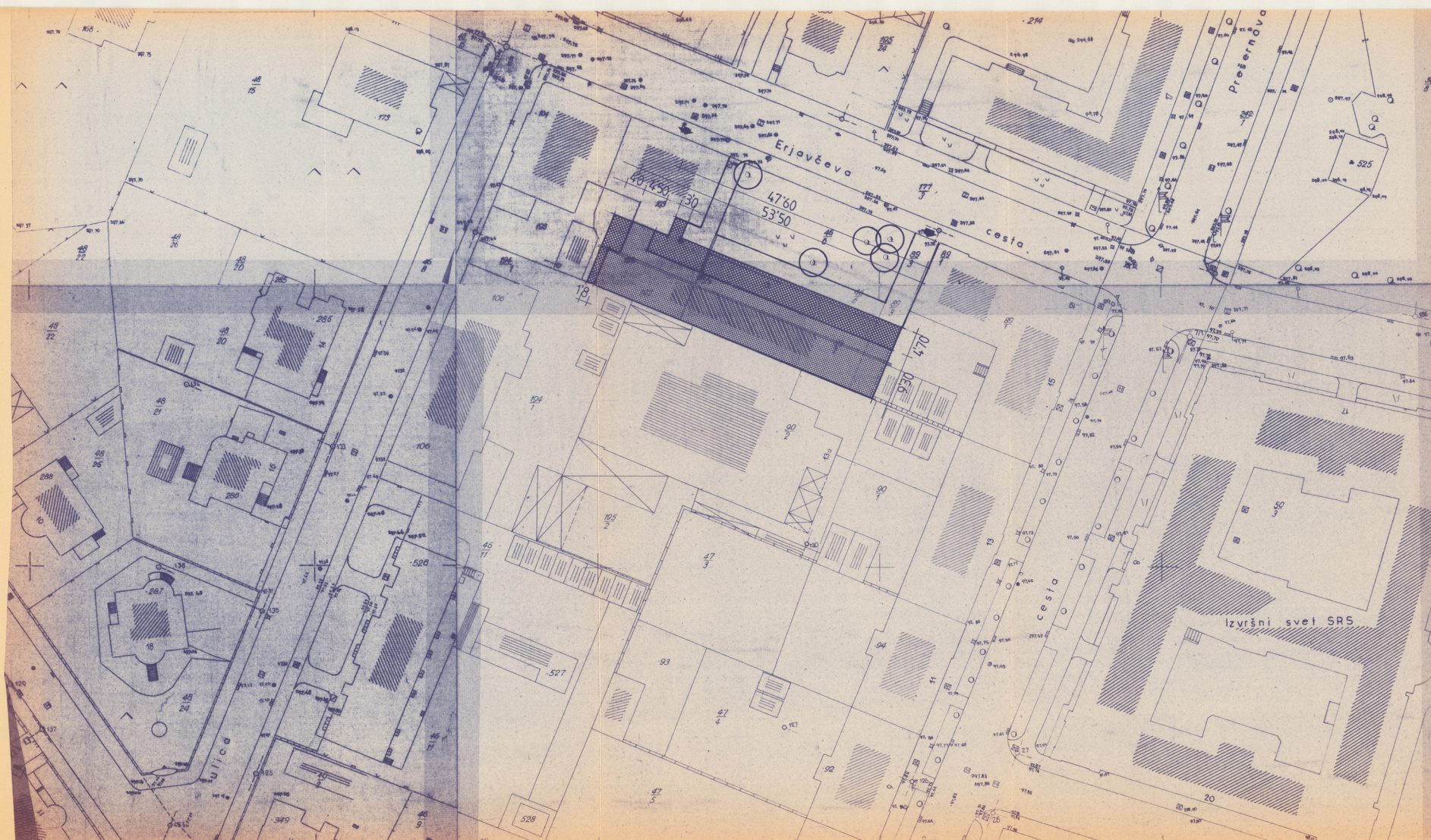
Za dozidavo v II. fazi predlagamo vsklajevanje v fazi projektiranja.

V vednost:

- Akademija za likovno
umetnost

D i r e k t o r :

Aleksander Bacin



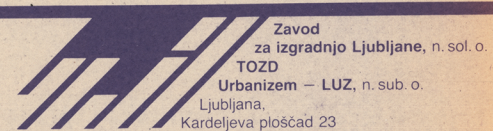
LOKACIJSKA DOKUMENTACIJA

- 1. FAZA
- 2. FAZA

ARHITEKTONSKA ZAZIDALNA SITUACIJA

M. 1:500

LD 33779

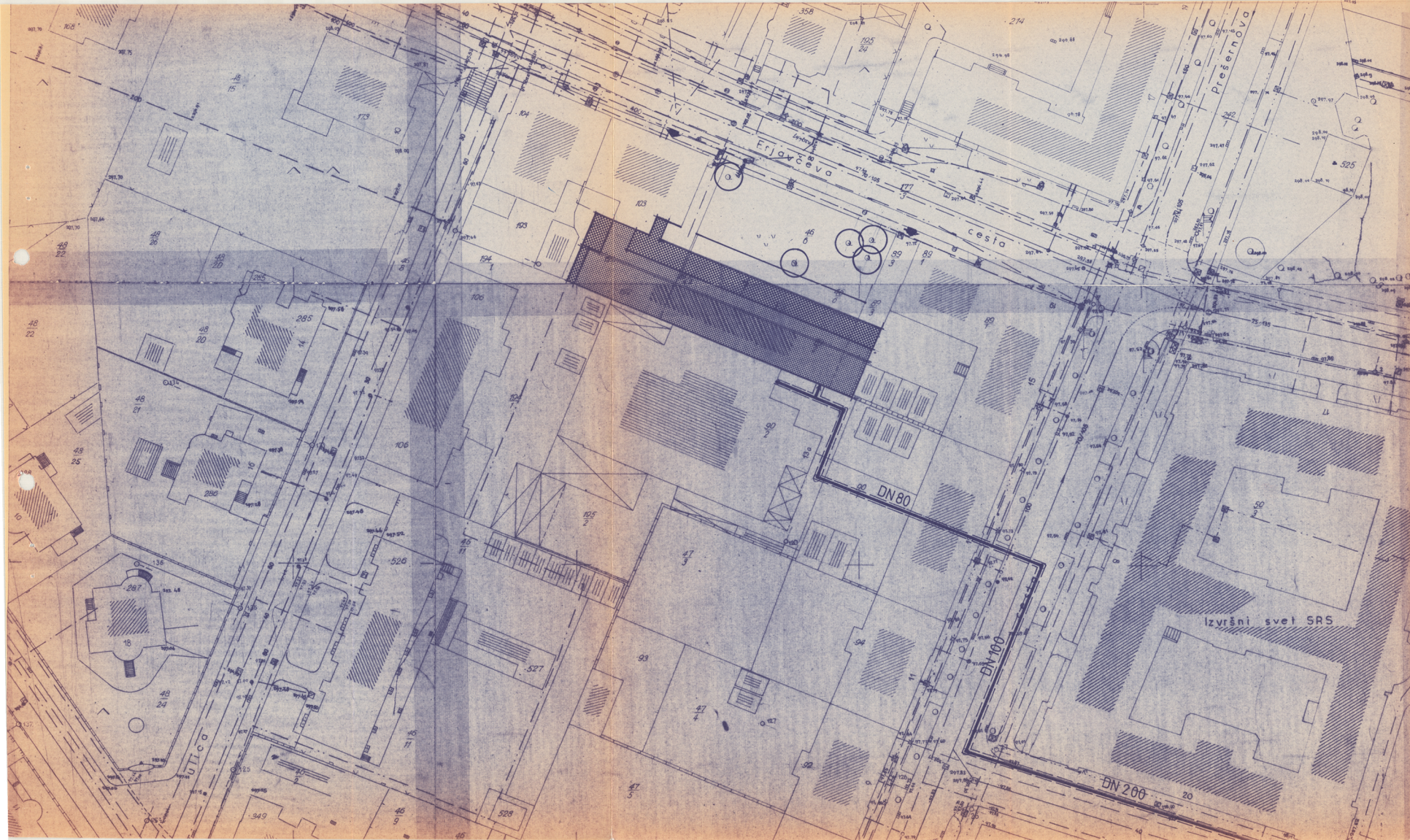


investitor "IZA" INŽENIRING, Trg osvoboditve 16

projekt LOKACIJSKA DOKUMENTACIJA

nosilec naloge Mojca Fijavž, dipl.ing.arch.
sodelavci Bojan Cerkvenik

šifra LD 33779
pregledal datum nov. 1987
direktor mag. Darko Požnel, dipl.ing.arch.



LOKACIJSKA DOKUMENTACIJA

- 1. FAZA
- 2. FAZA

KARTA KOMUNALNIH VODOV

M. 1:500

LD 33779



investitor "IZA" INŽENIRING, Trg osvoboditve 16

projekt LOKACIJSKA DOKUMENTACIJA

nosilec naloge Mojca Fijavž, dipl.ing.arh.
sodelavci Bojan Cerkvenik

šifra LD 33779

pregledal

datum nov.1987

direktor

mag.Danko Požnel, dipl.ing.arh.